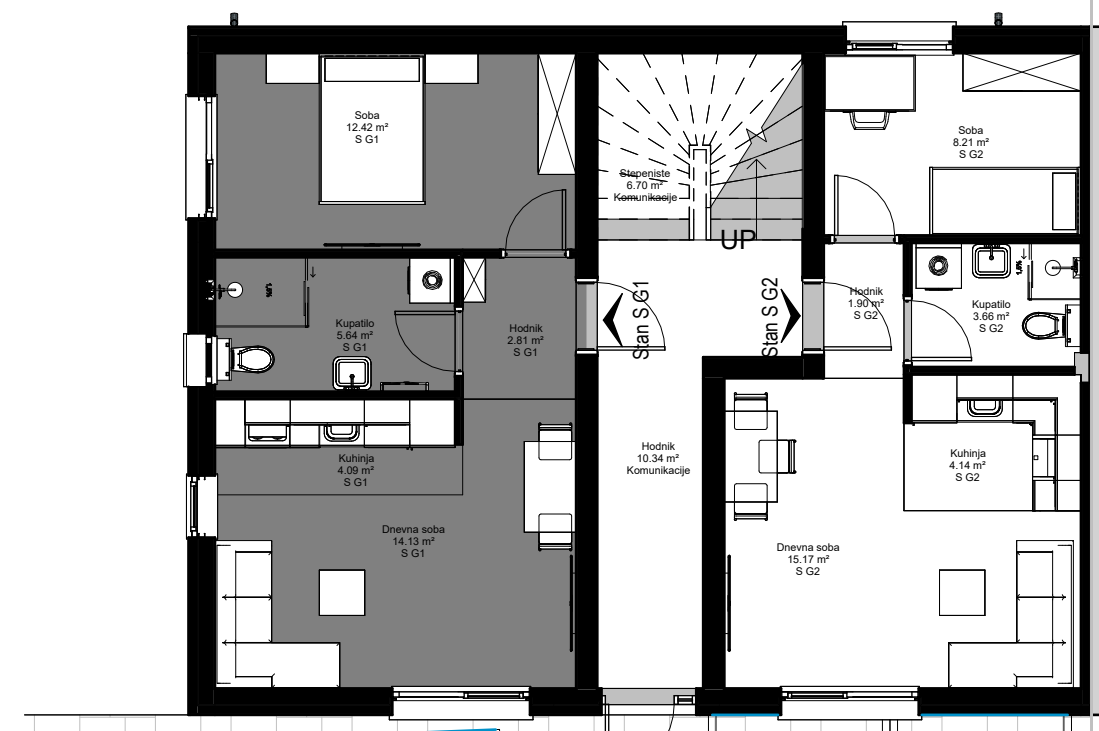


1 C02 - Prizemlje - Stan S G1
1 : 50



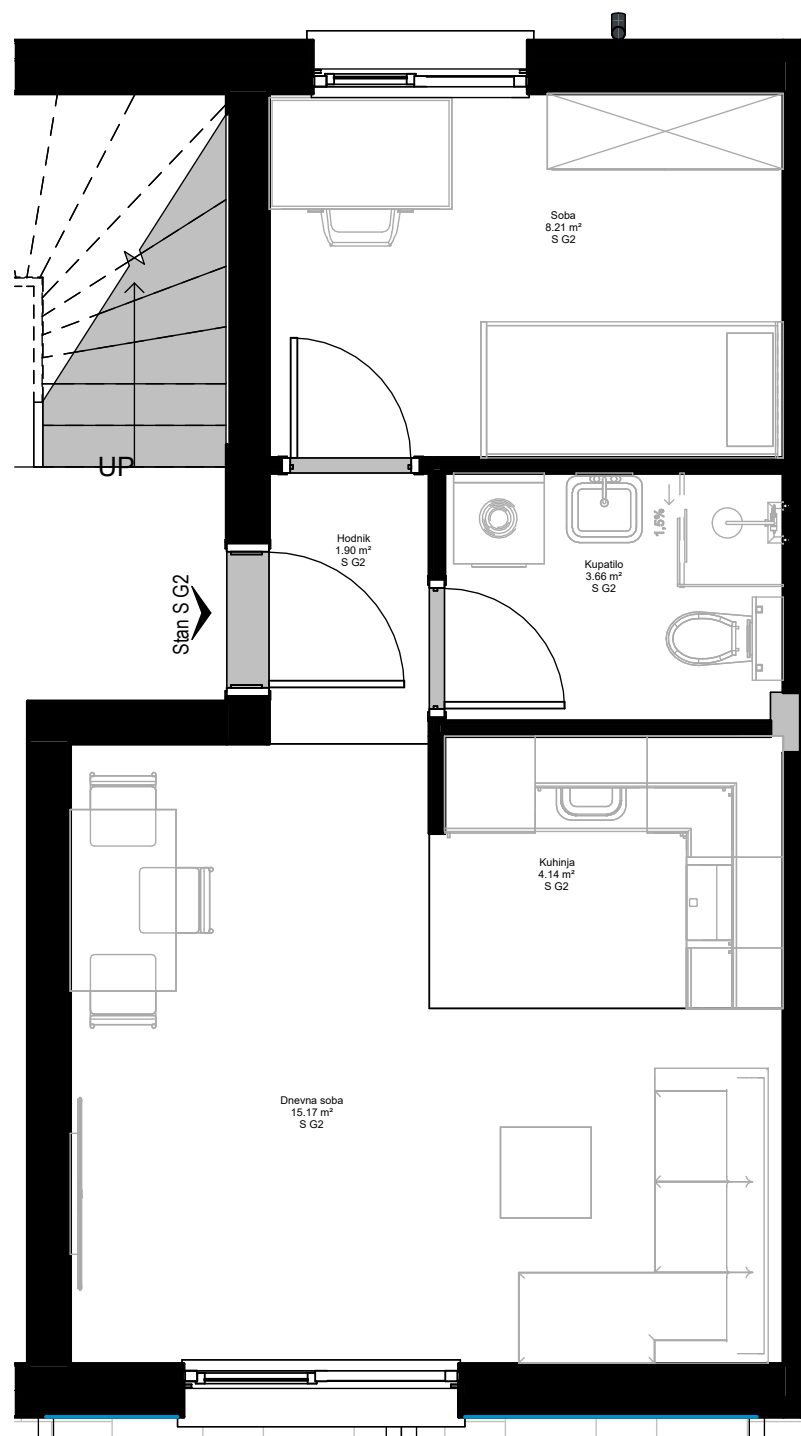
2 C02 - Prizemlje - Položaj
stana S G1 na osnovi
1 : 100

A - ONP 03 - Obračun NETO površina stan S G1					
Broj	Etaža	Etažna jedinica	Naziv	Površina	Grejna površina
33	A 010 - Prizemlje	S G1	Soba	12.42 m ²	124.19 m ²
34	A 010 - Prizemlje	S G1	Kupatilo	5.64 m ²	5.64 m ²
35	A 010 - Prizemlje	S G1	Hodnik	2.81 m ²	2.81 m ²
36	A 010 - Prizemlje	S G1	Kuhinja	4.09 m ²	4.09 m ²
37	A 010 - Prizemlje	S G1	Dnevna soba	14.13 m ²	14.13 m ²
S G1: 5				39.09 m ²	150.86 m ²
Grand total: 5				39.09 m ²	150.86 m ²

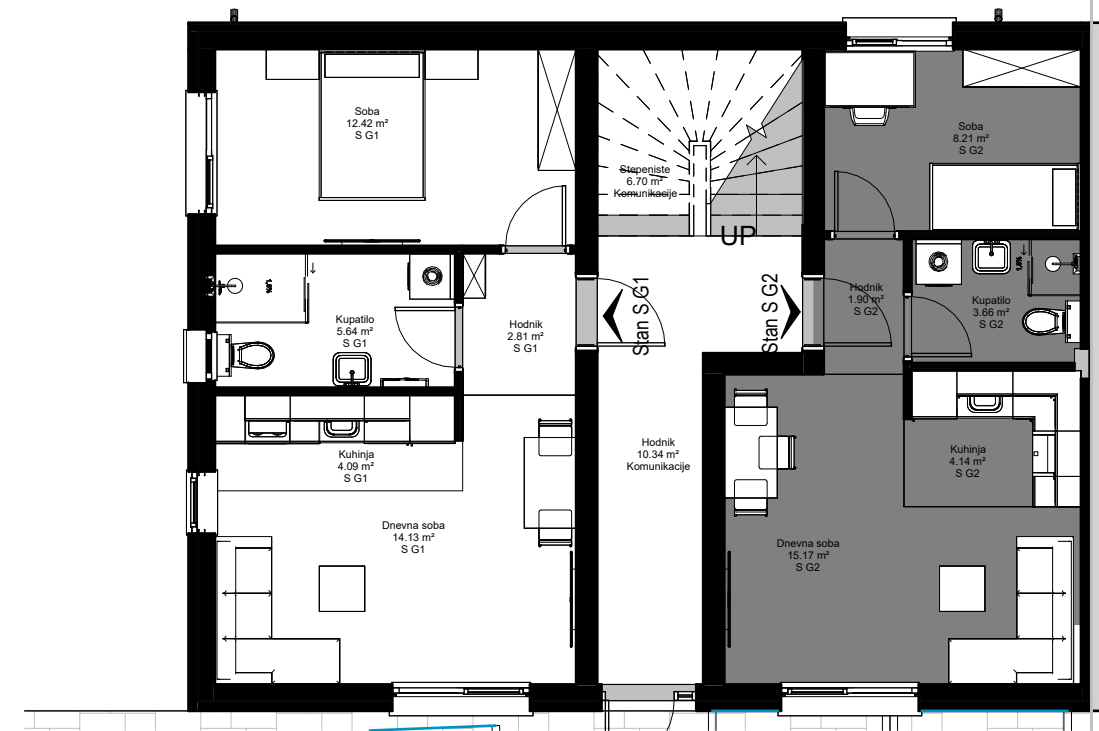
Stan S G1

(deo dvojnog objekta)

Investitor - SUNNY LINE DOO
 Autor - Ing Radiša Dumponić
 Adresa - Novi Sad, Ulica Bakara Avakuma KP 6599
 Projekat - Porodična stambena zgrada p+1+pk
 Broj projekta - PSD 7037-A01-25.00-001
 Datum - Decembar 2025



1 C02 - Prizemlje - Stan S G2
1 : 50



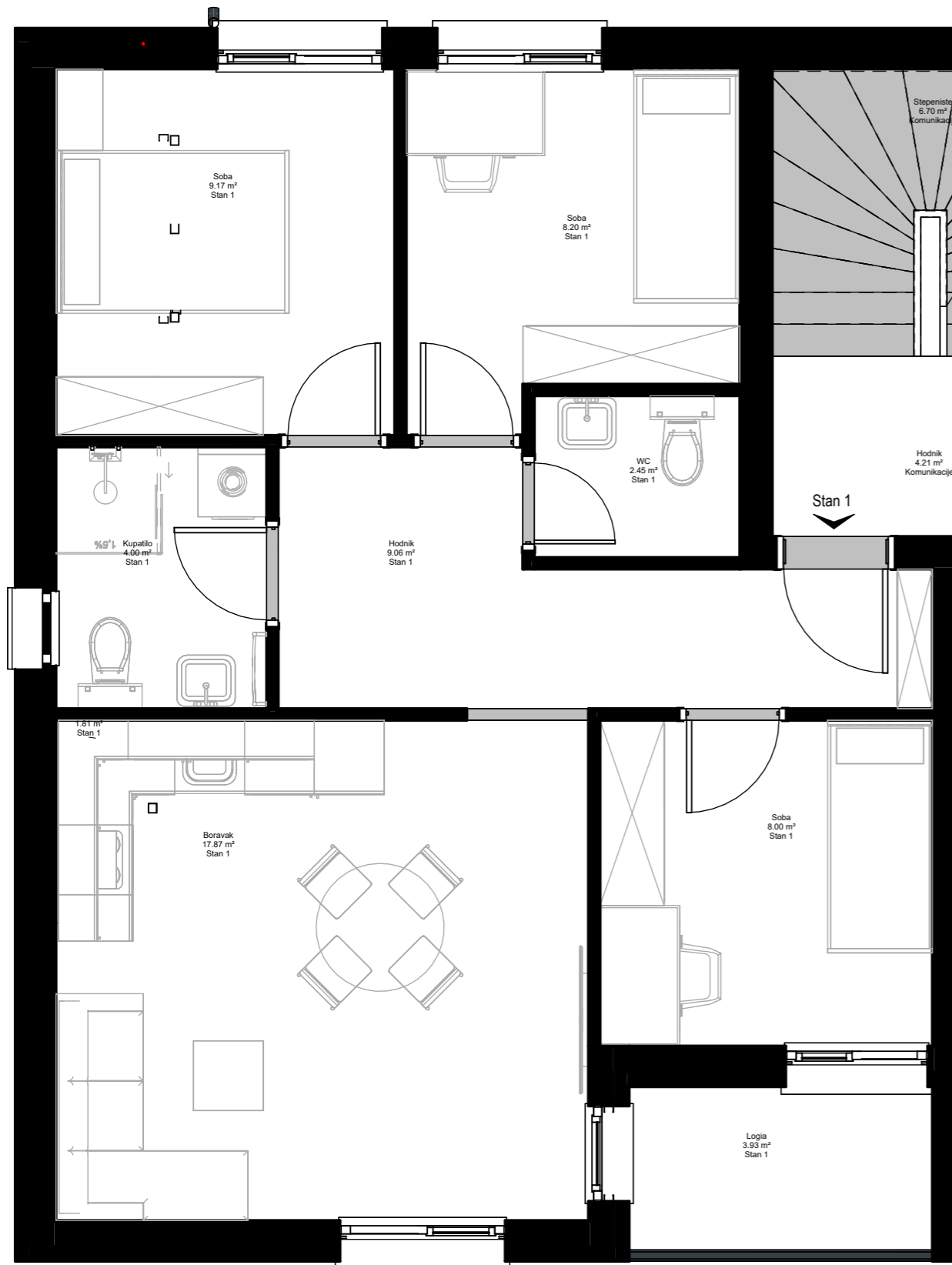
2 C02 - Prizemlje - Položaj
stana S G2 na osnovi
1 : 100

A - ONP 03 - Obračun NETO površina Prizemlja S G2					
Broj	Etaza	Etažna jedinica	Naziv	Površina	Grejna površina
40	A 010 - Prizemlje	S G2	Soba	8.21 m ²	8.21 m ²
41	A 010 - Prizemlje	S G2	Hodnik	1.90 m ²	1.90 m ²
42	A 010 - Prizemlje	S G2	Kupatilo	3.66 m ²	3.66 m ²
43	A 010 - Prizemlje	S G2	Kuhinja	4.14 m ²	4.14 m ²
44	A 010 - Prizemlje	S G2	Dnevna soba	15.17 m ²	15.17 m ²
S G2: 5				33.08 m ²	33.08 m ²
Grand total: 5				33.08 m ²	33.08 m ²

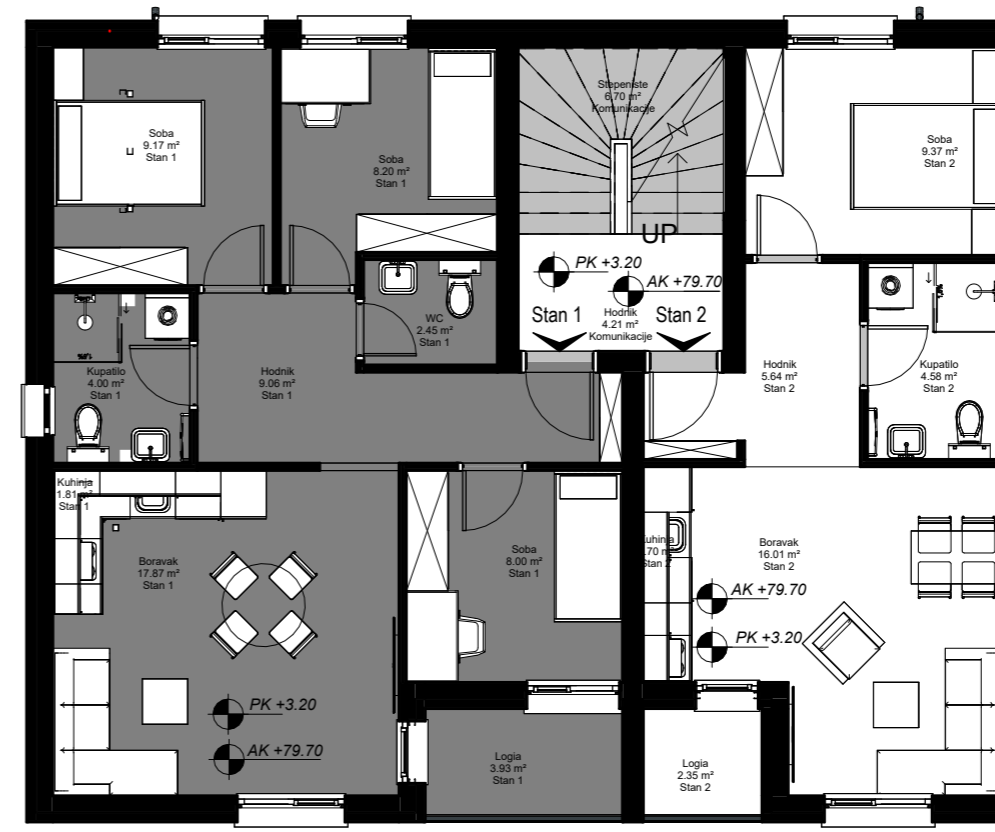
Stan S G2

(deo dvojnog objekta)

Investitor - SUNNY LINE DOO
 Autor - Ing Radiša Dumponić
 Adresa - Novi Sad, Ulica Bakara Avakuma KP 6599
 Projekat - Porodična stambena zgrada p+1+pk
 Broj projekta - PSD 7037-A01-25.00-001
 Datum - Decembar 2025



2 C02 - Sprat - Stan 1
1 : 50



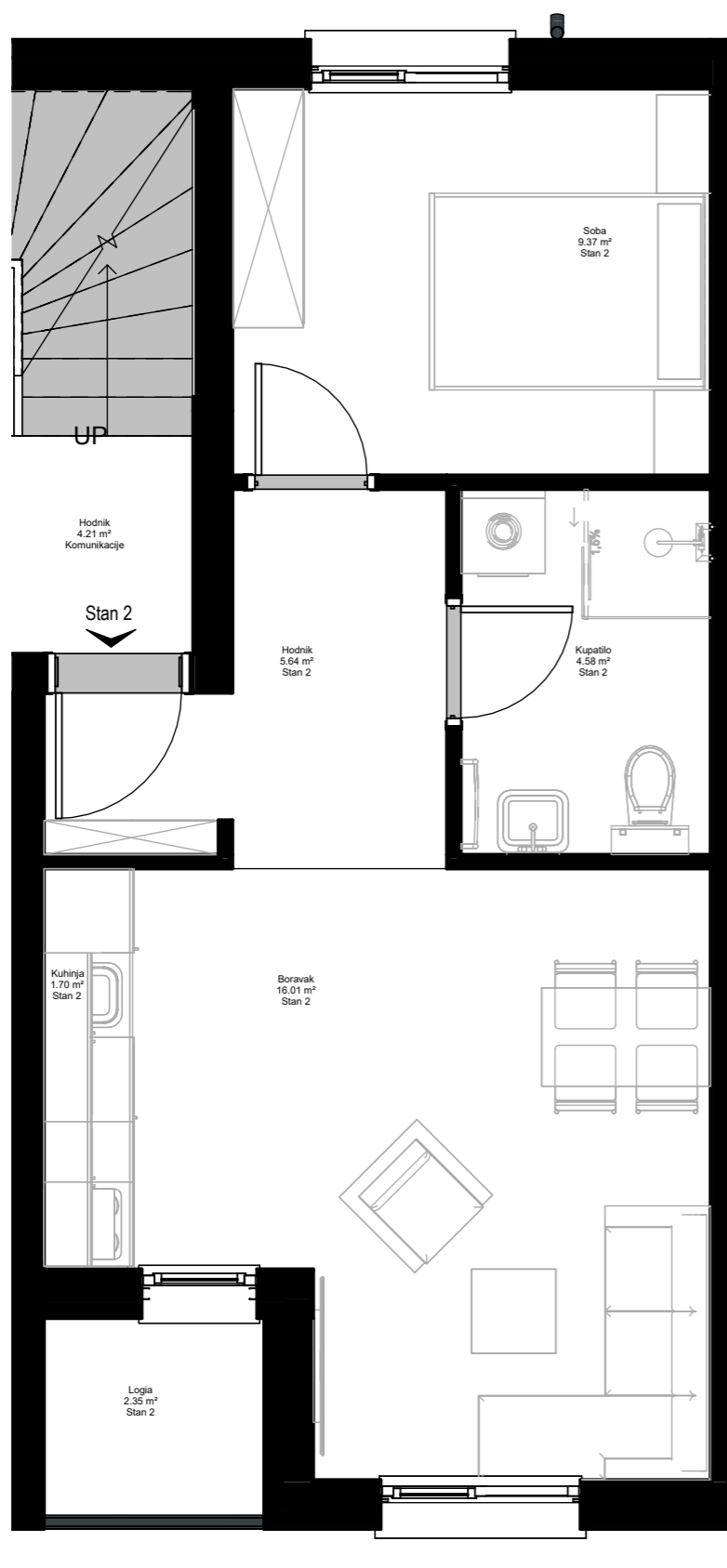
1 C02 - Sprat - Položaj stana
1 : 100

A - ONP 04 - Obračun NETO površina Sprata					
Broj	Etaza	Etažna jedinica	Naziv	Površina	Grejna površina
7	A 020 - 1 Sprat	Stan 1	Soba	9.17 m ²	9.17 m ²
8	A 020 - 1 Sprat	Stan 1	Soba	8.20 m ²	8.20 m ²
9	A 020 - 1 Sprat	Stan 1	WC	2.45 m ²	2.45 m ²
10	A 020 - 1 Sprat	Stan 1	Hodnik	9.06 m ²	9.06 m ²
11	A 020 - 1 Sprat	Stan 1	Kupatilo	4.00 m ²	4.00 m ²
12	A 020 - 1 Sprat	Stan 1	Boravak	17.87 m ²	17.87 m ²
13	A 020 - 1 Sprat	Stan 1	Soba	8.00 m ²	8.00 m ²
14	A 020 - 1 Sprat	Stan 1	Logia	3.93 m ²	0.00 m ²
31	A 020 - 1 Sprat	Stan 1	Kuhinja	1.81 m ²	1.81 m ²
Stan 1: 9				64.50 m ²	60.57 m ²
Grand total: 9				64.50 m ²	60.57 m ²

Stan 1

(deo dvojnog objekta)

Investitor - SUNNY LINE DOO
 Autor - Ing Radiša Dumonić
 Adresa - Novi Sad, Ulica Đakona Avakuma KP 6599
 Projekat - Porodična stambena zgrada P+1+Pk
 Broj projekta - PGD 7037-A01-25.00-001
 Datum - Decembar 2025



2

C02 - Sprat - Stan 2

1 : 50



C02 - Sprat - Položaj stana

1 2 na osnovi
1 : 100

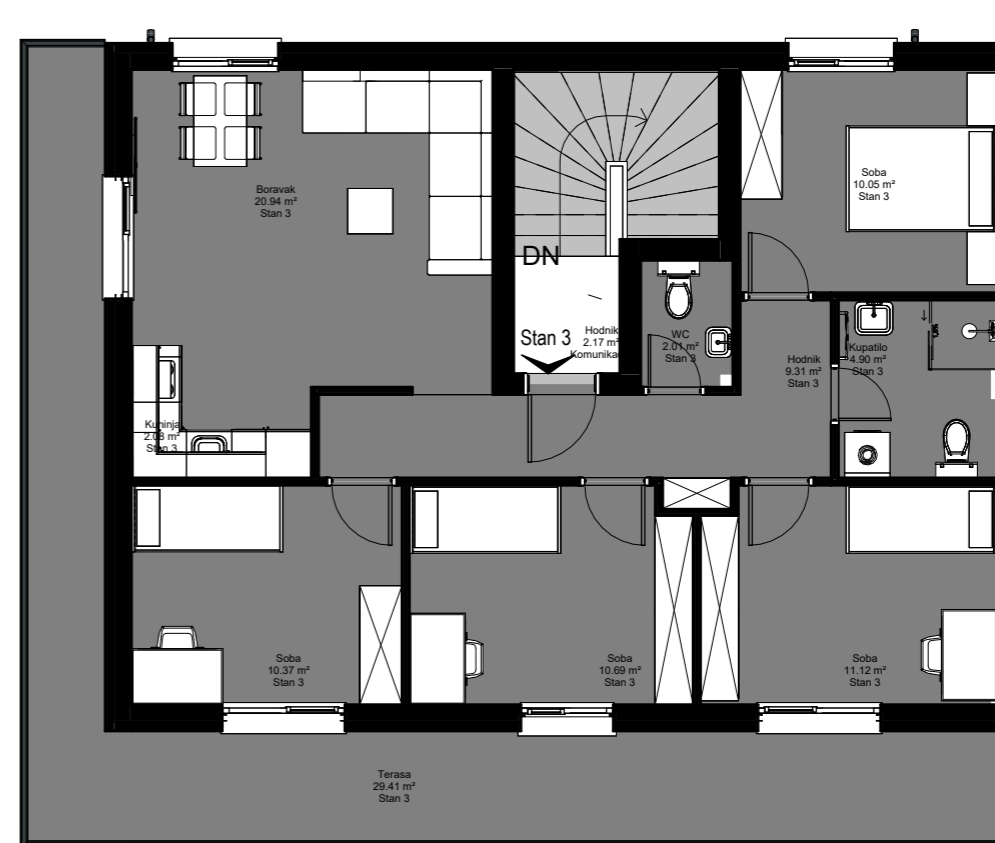
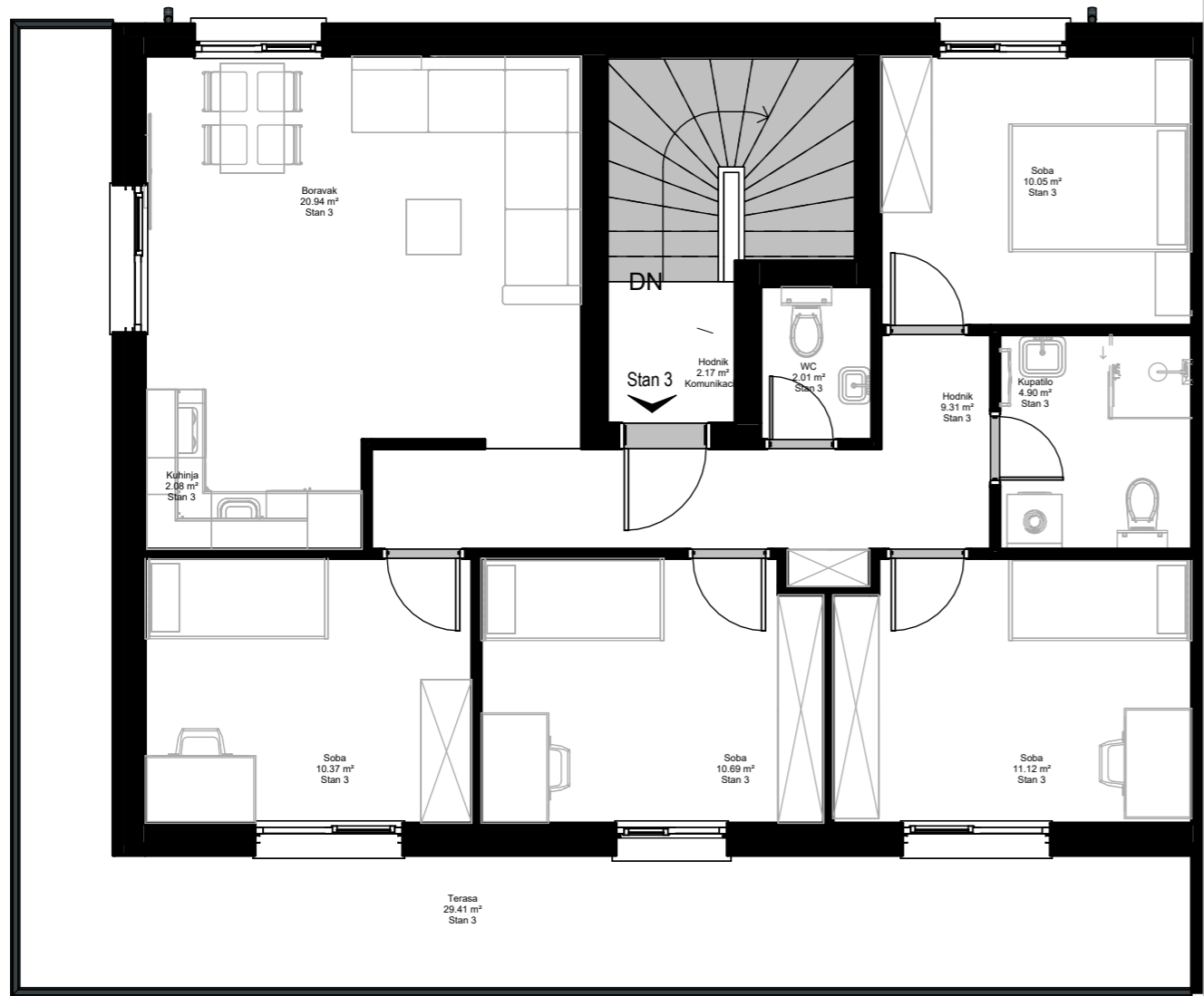
A - ONP 04 - Obračun NETO površina stana 2

Broj	Etaza	Etažna jedinica	Naziv	Površina	Grejna površina
15	A 020 - 1 Sprat	Stan 2	Soba	9.37 m ²	9.37 m ²
16	A 020 - 1 Sprat	Stan 2	Hodnik	5.64 m ²	5.64 m ²
17	A 020 - 1 Sprat	Stan 2	Boravak	16.01 m ²	16.01 m ²
18	A 020 - 1 Sprat	Stan 2	Kupatilo	4.58 m ²	4.58 m ²
19	A 020 - 1 Sprat	Stan 2	Logia	2.35 m ²	0.00 m ²
30	A 020 - 1 Sprat	Stan 2	Kuhinja	1.70 m ²	1.70 m ²
Stan 2: 6				39.64 m ²	37.29 m ²
Grand total: 6				39.64 m ²	37.29 m ²

Stan 2

(deo dvojnog objekta)

Investitor - SUNNY LINE DOO
 Autor - Ing Radiša Dumonić
 Adresa - Novi Sad, Ulica Đakona Avakuma KP 6599
 Projekat - Porodična stambena zgrada P+1+Pk
 Broj projekta - PGD 7037-A01-25.00-001
 Datum - Decembar 2025



1 C02 - Potkrovlje - Položaj stana 3 na osnovi
1 : 100

2 C02 - Potkrovlje - Stan 3
1 : 75

A - ONP 05 - Obračun NETO površina Potkrovlja					
Broj	Etaza	Etažna jedinica	Naziv	Površina	Grejna površina
21	A 030 - Potkrovlje	Stan 3	Boravak	20.94 m ²	20.94 m ²
22	A 030 - Potkrovlje	Stan 3	Soba	11.12 m ²	11.12 m ²
23	A 030 - Potkrovlje	Stan 3	Soba	10.69 m ²	10.69 m ²
24	A 030 - Potkrovlje	Stan 3	Soba	10.05 m ²	10.05 m ²
25	A 030 - Potkrovlje	Stan 3	Kupatilo	4.90 m ²	4.90 m ²
26	A 030 - Potkrovlje	Stan 3	WC	2.01 m ²	2.01 m ²
27	A 030 - Potkrovlje	Stan 3	Hodnik	9.31 m ²	9.31 m ²
28	A 030 - Potkrovlje	Stan 3	Soba	10.37 m ²	10.37 m ²
32	A 030 - Potkrovlje	Stan 3	Kuhinja	2.08 m ²	2.08 m ²
Stan 3: 9				81.47 m ²	81.47 m ²
Grand total: 9				81.47 m ²	81.47 m ²

Stan 3

(deo dvojnog objekta)

Investitor - SUNNY LINE DOO
 Autor - Ing Radiša Dumonić
 Adresa - Novi Sad, Ulica Đakona Avakuma KP 6599
 Projekat - Porodična stambena zgrada P+1+Pk
 Broj projekta - PGD 7037-A01-25.00-001
 Datum - Decembar 2025